

ABSTRAK

Erika, Erik, 2022 “IMPLEMENTASI GADAI SAWAH DALAM PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM (Studi kasus desa Sugihwaras Kecamatan Kepohbaru kabupaten Bojonegoro)” Unisda Lamongan pembimbing (1) Syuhada’, MEI. (2) Nurwinsyah Rohmaningtiyas, S.H.I., M.S.E.I.

Kata Kunci: Gadai, Gadai Sawah, Ekonomi Islam.

Praktik gadai sawah lama di praktikkan di tengah - tengah masyarakat desa Sugihwaras secara turun temurun dan merupakan warisan dari nenek moyang, maka dari itu penelitian ini memiliki tujuan untuk: (1) mengetahui mekanisme gadai sawah yang dilakukan oleh masyarakat di desa Sugihwaras kecamatan Kepohbaru kabupaten Bojonegoro (2) mengetahui perspektif ekonomi Islam terhadap pelaksanaan gadai sawah pada masyarakat desa Sugihwaras kabupaten Bojonegoro.

Dalam peneliti ini menggunakan metode peneliti kualitatif, adapun sumber data penelitian diperoleh dari data primer dan data sekunder. Mengenai teknik pengumpulan data yang digunakan adalah observasi, wawancara dan dokumentasi.

Mekanisme gadai sawah di desa Sugihwaras adalah *rahin* mendatangi rumah *murtahin* untuk meminjam uang, sawah yang *rahin* punya dijadikan jaminan utang tersebut. Sawah yang dijadikan jaminan dimanfaatkan dan diambil hasilnya oleh *murtahin*. Waktu pembayaran utang tidak ditentukan batas waktunya. Transaksi gadai sawah hanya dilakukan oleh dua orang saja yaitu *rahin* dan *murtahin* tanpa melibatkan pihak lain.

Tinjauan ekonomi Islam dalam implementasi gadai sawah yang dilakukan oleh masyarakat desa Sugihwaras kecamatan Kepohbaru kabupaten Bojonegoro jika dilihat dari syarat dan rukun gadai tidak sah. Terdapat pada (*shigat*) yaitu saat ijab qabul tidak ada batas waktu pengembalian utang dan pada (*marhun*) seharusnya barang jaminan yang berupa sawah tersebut dimanfaatkan oleh *rahin* karena bukan milik *murtahin* secara penuh, melainkan hanya menjadi barang jaminan.