

**ANALISIS PENGARUH RETURN ON ASSETS (ROA), RETURN ON EQUITY (ROE), DAN DEBT TO EQUITY RATIO (DER) TERHADAP HARGA SAHAM DENGAN LIKUIDITAS SAHAM - TRADING VOLUME ACTIVITY (TVA) SEBAGAI VARIABEL MODERASI**

**(Studi Kasus Perusahaan Properti And Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024)**

Anjani Duwi Anggi Nora Putri

Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Islam Darul ‘Ulum  
Lamongan

Email : [anjani.2021@mhs.unisda.ac.id](mailto:anjani.2021@mhs.unisda.ac.id)

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *Return on Assets* (ROA), *Return on Equity* (ROE), dan *Debt to Equity Ratio* (DER) terhadap harga saham, serta menguji peran *Trading Volume Activity* (TVA) sebagai variabel moderasi pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di BEI periode 2020–2024. Metode yang digunakan adalah pendekatan kuantitatif dengan analisis SmartPLS berbasis data sekunder. Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Return on Assets* (ROA), *Return on Equity* (ROE) berpengaruh positif signifikan terhadap harga saham, sementara *Debt to Equity Ratio* (DER) berpengaruh negatif namun tidak signifikan. *Trading Volume Activity* (TVA) terbukti memoderasi pengaruh *Return on Assets* (ROA) terhadap harga saham, tetapi tidak mampu memoderasi hubungan *Return on Equity* (ROE) dan *Debt to Equity Ratio* (DER) terhadap harga saham. Kesimpulan dari penelitian ini adalah bahwa profitabilitas perusahaan memengaruhi harga saham, terutama jika didukung oleh likuiditas saham yang tinggi. Temuan ini memberikan implikasi bahwa perusahaan perlu menjaga kinerja keuangan dan likuiditas saham untuk meningkatkan daya tarik di mata investor.